

INVESTMENTPROFIL POLEN



STANDORTE

- Überall in Polen

> 15.000
EINWOHNER



KRITERIEN MIKROLAGE

- Hohe **Urbanität**
- Gute Verkehrsanbindung und Sichtbarkeit
- **Umfeld Wohnen** sowie direkte Anbindung an **Lebensmitteleinzelhändler**
- Geringe Sättigung bestehender Handelsflächen



OBJEKTKRITERIEN

- **Unbebaute Grundstücke** bevorzugt
- Geeignet zur Errichtung von **Einzelhandelsobjekten**
- Vorzugsweise **Projekte ab 3.000 m² BGF**
- Idealerweise kein Erbbaurecht
- Handelskonformer Flächennutzungsplan